



Regia Autonomă de Termoficare • Cluj-Napoca

INVESTIȚIILE REALIZATE ÎN SISTEMUL DE TERMOFICARE DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA ÎN PERIOADA 2004-2009

Anul 2004:

1. S-au finalizat lucrările de "Modernizare a punctelor termice", ce au constat în achiziționarea și punerea în funcțiune a unor echipamente performante: schimbătoare de căldură cu plăci, pompe de circulație cu turație variabilă, vase de acumulare și instalații electrice de forță pentru cele 30 de puncte termice racordate la centrala termică de zonă. Lucrarea a fost demarată în anul 2003 și a fost finanțată din alocații de la bugetul statului, în valoare de 700.000 €.

2. Transformarea punctului termic Baba Novac în centrală termică: asigură un grad sporit de confort termic consumatorilor și concomitent eliminarea importanțelor pierderi aferente tronsonului de alimentare cu agent termic primar. Valoarea lucrărilor a fost de 120.000 € și s-a realizat cu fonduri de la bugetul local.

3. Modernizarea CT Alea Tineretului prin înlocuirea echipamentelor vechi cu altele noi, cu performanțe ridicate și automatizarea funcționării acestora. Valoarea lucrărilor a fost de 40.000 € asigurați din surse proprii.

4. Modernizarea cazanelor prin echiparea lor cu arzătoare automate cu aer insuflat și automatizarea funcționării a 6 centrale termice de cvartal (CT Abator, CT 16 Mănăștur, CT 10, 11, 12 Gheorgheni, CT 4 Zorilor). Valoarea investiției a fost estimată la 285.000 €, asigurați din surse proprii.

Pentru atribuirea contractelor s-au aplicat procedurile de achiziții publice : licitații deschise și cereri de ofertă.

Anul 2005:

1. Finalizarea lucrărilor de Montaj a 9 centrale termice de bloc. Astfel centrala termică Dragalina a fost reabilitată prin înlocuirea ei cu 9 centrale termice de bloc. Valoarea investiției a fost de 400.000 €, asigurați din fonduri de la bugetul local. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

2. Finalizare instalație cogenerare la CTZ, împreună cu partenerii germani. Instalația cuprinde trei unități de cogenerare echipate cu motoare cu piston, pe gaz natural, de 1,55 MW putere electrică și 1,64 MW putere termică fiecare și două cazane de apă fierbinte de 8 MW, respectiv 14 MW fiecare. Valoarea investiției: 4,5 mil. €.

3. Modernizare instalații CTZ Someș Nord-Modificare regim de funcționare cazan CAF 100 Gcal/h, prin reducerea debitului prin cazan având ca rezultat realizarea unor însemnate economii de energie electrică. Valoarea investiției a fost de 100.000 €, asigurați din fonduri buget de stat. Contractul a fost atribuit în urma aplicării procedurii de cerere de oferte.

4. Stații de hidrofor. Valoarea investiției a fost de 78.000 € asigurați din fonduri de la bugetul local. Contractul a fost atribuit în urma aplicării procedurii de cerere de oferte.

5. Alimentare separată cu energie electrică a CTZ Someș Nord – Post de transformare 10/6 KV. S-a

avut în vedere realizarea unui post de transformare a energiei electrice propriu la CTZ. Valoarea investiției a fost de 420.000 €, asigurați din surse proprii și fonduri buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

6. *Modernizarea sistemului de pompare din CTZ.* S-a avut în vedere înlocuirea actualului sistem de pompare din CTZ, pentru asigurarea circulației apei fierbinți în rețeaua de apă fierbinte (RAF). Valoarea investiției a fost de 362.000 €, asigurați din fonduri buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

7. *Modernizarea/automatizarea centralelor termice –Înlocuire arzătoare și automatizare în CT-uri.* S-a avut în vedere înlocuirea arzătoarelor cu grad avansat de uzură cu arzătoare automatizate precum și automatizarea în întregime a centralelor termice. Valoarea investiției a fost de 367.000 €, asigurați din fonduri buget de stat, și fonduri UNDP. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

8. *Racordare la utilitățile termice din zona a extinderii colegului G. Coșbuc.* S-a realizat bransamentul termic al noului corp de clădire al Colegiului Național George Coșbuc la rețeaua termică aferentă centralei termice Baba Novac. Valoarea investiției a fost de 14.400 €, asigurați din fonduri buget de local. Contractul a fost atribuit în urma aplicării procedurii de cerere de oferte.

Anul 2006:

În anul 2006 pentru realizarea programului de *Modernizare/automatizare a centralelor termice* s-au realizat următoarele obiective:

1. *Înlocuire arzătoare și automatizare în CT-uri.* S-au achiziționat și s-au montat echipamente noi pentru înlocuirea arzătoarelor cu grad avansat de uzură cu arzătoare automatizate precum și echipamente pentru automatizarea în întregime a procesului de producere a energiei termice în centralele termice. Valoarea echipamentelor și a lucrărilor contractate a fost de 2.306.604,86 lei asigurați din fonduri buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

2. *Echiparea centralelor termice cu pompe de înaltă eficiență (60 CT).* S-au achiziționat 316 electropompe pentru echiparea a 60 de centrale și puncte termice. Valoarea investiției a fost de 3.457.459,11 lei asigurați din fondul de stat. Contractul a fost atribuit în urma aplicării procedurii de licitație deschisă.

3. *Înlocuire schimbătoare de căldură cu plăci:* S-au achiziționat 184 de schimbătoare de căldură cu plăci în pentru 97 de centrale și puncte termice. Valoarea investiției a fost de 1.070.599,06 lei asigurați din fondul de stat. Contractul a fost atribuit în urma aplicării procedurii de licitație deschisă

4. *Lucrări de instalații pentru montaj cazane la CT 12 Gheorgheni, CT Govora, CT 6 Zorilor* în valoare de 1.034.993,33 lei. Atribuirea contractului s-a realizat ca urmare a aplicării procedurii de cerere de oferte.

5. *Reabilitarea rețelei de transport apă fierbinte (RAF) aferente Centralei Termice de Zonă Someș Nord.* Prin reabilitarea rețelei de apă fierbinte (RAF) aferente Centralei Termice de Zonă Someș Nord se are în vedere reducerea substanțială a pierderilor de energie termică și de apă fierbinte, realizându-se astfel însemnate economii de combustibil. În anul 2006, s-a realizat studiul de fezabilitate și s-a demarat proiectul tehnic, valoarea realizată în acest an fiind de 225.879,37 lei fonduri buget de stat. Contractele au fost atribuite ca urmare a aplicării procedurilor de licitație deschisă și cerere de oferte.

6. S-a finalizat obiectivul de investiții "*Alimentare separată cu energie electrică a CTZ Someș Nord*" prin realizarea lucrărilor de înlocuire a rândului doi de celule. Prin realizarea acestui post de transformare Regia Autonomă de Termoficare are calitatea de consumator direct racordat la rețeaua ELECTRICA ceea ce permite reducerea substanțială a costurilor de achiziție a energiei electrice precum și un grad sporit de siguranță în exploatare. Valoarea lucrărilor și a echipamentelor a fost de 327.073,52 lei cu sursa de finanțare fonduri buget de stat. Contractul a fost atribuit în urma aplicării procedurii de licitație deschisă.

7. *Modernizare instalații CTZ Someș Nord-Automatizarea funcționării arzătoarelor cazanului CAF 100 Gcal/h.* Prin automatizarea celor 12 arzătoare ale cazanului de apă fierbinte tip CAF 8, 100 Gcal/h cu un sistem nou, performant care asigură pornirea/oprirea automată a arzătoarelor în funcție de sarcina cazanului s-a urmărit creșterea siguranței în funcționare a cazanului și reducerea consumului de gaz prin adaptarea rapidă a puterii cazanului la cerințele consumatorilor. Valoarea investiției a fost de 3.012.712,28 lei fonduri buget de stat.

Anul 2007

A continuat realizarea obiectivului de investiții ”**Modernizarea/automatizarea centralelor termice**” cu următoarele subobiective relevante:

1.Echiparea centralelor termice cu pompe de înaltă eficiență. În decursul anului 2007 a continuat realizarea acestui subobiectiv respectiv finalizarea lui prin montarea celor 316 electropompe în 60 de centrale și puncte termice. Valoarea lucrărilor a fost de 691.000 lei alocații buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

2.Înlocuire schimbătoare de căldură cu plăci: În decursul anului 2007 s-au derulat lucrările de montaj a celor 184 de schimbătoare de căldură cu plăci în 97 de centrale și puncte termice. Oportunitatea realizării acestei investiții a fost confirmată de următoarele aspecte de ordin tehnico-economic și ecologic: eliminarea consumurilor suplimentare de apă de adaos și gaz metan, eliminarea manoperei suplimentare și a pierderilor de producție datorate întreruperilor accidentale și nu în ultimul rând reducerea emisiilor de noxe prin reducerea consumului suplimentar de gaz metan. De asemenea s-a avut în vedere îndeosebi, îmbunătățirea furnizării apei calde la consumatori și îmbunătățirea randamentului termic prin creșterea performanțelor de utilizare a echipamentelor. Valoarea lucrărilor realizate a fost de 1.707.000 lei alocații buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

3.Modernizare/automatizare CT Hală/PT Cuza Vodă. S-a avut în vedere modernizarea/automatizarea centralei termice CT Hala și a punctului termic Cuza Vodă deservit cu agent termic primar. Centrala termică Cuza Vodă și punctul termic au fost dotate cu echipamente noi și performante, cu instalații interioare, care împreună vor realiza condiții optime de funcționare și încadrarea în scheme tehnologice flexibile în funcționare. S-a urmărit, pe lângă asigurarea cantității necesare de agent termic și calitatea acestuia, concomitent cu reducerea costurilor specifice de producție, transport și distribuție.

La acest obiectiv s-au achiziționat și montat robinete termostatați și repartitoare de costuri pentru fiecare calorifer precum și robinete de reglare presiune diferențială pentru echilibrarea hidraulică a sistemului de încălzire, creând astfel posibilitatea reglării și gestionării consumurilor de energie termică pentru încălzire în mod individual. Valoarea lucrărilor realizate este de 997.000 lei alocații buget de stat. Contractul a fost atribuit ca urmare a aplicării procedurii de licitație deschisă.

4.Înlocuire cazane în centrale termice (CT 10 Gheorgheni). Oportunitatea realizării acestei investiții prin înlocuirea cazanelor existente cu, cazane noi cu randamente ridicate, este confirmată de următoarele aspecte de ordin tehnico-economic și ecologic: eliminarea consumurilor suplimentare de gaz metan, eliminarea manoperei suplimentare și a pierderilor de producție datorate întreruperilor accidentale și nu în ultimul rând reducerea emisiilor de noxe prin reducerea consumului suplimentar de gaz metan. Valoarea lucrărilor realizate la acest obiectiv este de 1.184.275 lei, alocații buget de stat. Contractul a fost atribuit ca urmare a aplicării procedurii de licitație deschisă.

5.Modernizarea/automatizarea centralelor termice 1, 2 Zorilor, 20, 26 Mănăștur și 10 Grigorescu. Realizarea acestui obiectiv de investiții de mare complexitate, a constat în înlocuirea tuturor echipamentelor actuale cu grad ridicat de uzură, cu echipamente noi și performante, s-au înlocuit instalațiile interioare de utilizare termice, sanitare, electrice și de combustibil, s-a automatizat întregul proces tehnologic de producere a agentului termic. Performanțele noilor echipamente și ale noilor instalații conduc la îmbunătățirea calității și cantității de agent termic furnizat la consumatori, concomitent cu reducerea costurilor specifice de producție și furnizare a energiei termice. Sunt contractate lucrări în valoare de 2.037.624 lei, alocații buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

6.Reabilitarea rețelei de transport apă fierbinte (RAF) aferente Centralei Termice de Zonă Someș Nord. La acest obiectiv s-a continuat elaborarea proiectului tehnic și de detalii de execuție, valoarea lor fiind de 614.259 lei, alocații buget de stat. Pentru atribuirea contractului s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

7.Automatizarea întregului proces tehnologic de producere agent termic la CT Muncii și CT Gruia. Valoarea echipamentelor și a lucrărilor este de cca. 234.000 lei. Pentru atribuirea contractului s-a aplicat procedura de cerere de oferte.

8.Sistem de telegestiune/modernizare sistem de comunicare și dispecerizare a centralelor și punctelor termice din municipiul Cluj-Napoca ”. Valoarea acestui obiectiv de investiții este de 1.200.000 lei alocații buget de stat. Pentru atribuirea contractelor s-a aplicat procedura de cerere de oferte.

9. *Modernizare rețele termice aferente programului de Reabilitare a străzilor din municipiul Cluj-Napoca.* Valoarea lucrărilor a fost de 582.000 lei, asigurați din surse buget local. Pentru atribuirea contractului s-a aplicat procedura de licitație deschisă.

Anul 2008

Programul de investiții pentru anul 2008 a cuprins și a derulat următoarele obiective:

- "Modernizarea/automatizarea centralelor termice- Înlocuire cazane în Centrale Termice, înlocuire schimbătoare de căldură cu plăci și circuit preparare apă caldă aferent acestora".

Realizarea acestui obiectiv de investiții de mare complexitate, constă în înlocuirea tuturor echipamentelor actuale ce prezintă un grad ridicat de uzură, cu echipamente noi și performante, înlocuirea instalațiilor interioare de utilizare termice, sanitare, electrice și de combustibil, automatizarea întregului proces tehnologic de producere agent termic.

Oportunitatea realizării acestei investiții prin înlocuirea cazanelor existente cu, cazane noi cu randamente ridicate, este confirmată de următoarele aspecte de ordin tehnico-economic și ecologic: eliminarea consumurilor suplimentare de gaz metan, eliminarea manoperei suplimentare și a pierderilor de producție datorate întreruperilor accidentale și nu în ultimul rând reducerea emisiilor de noxe prin reducerea consumului suplimentar de gaz metan.

Performanțele noilor echipamente și ale noilor instalații conduc la îmbunătățirea calității și cantității de agent termic furnizat la consumatori, concomitent cu reducerea costurilor specifice de producție și furnizare a energiei termice.

S-au realizat și finalizat la începutul trimestrului IV al anului 2008, lucrări la următoarele centrale termice: CT 1, 5, 8, 9, 11 Grigorescu; CT 4 Gheorgheni, CT 8, 16 Mănăștur. Finanțarea acestora s-a realizat în proporție de 95% din surse proprii și 5% surse buget de stat.

- "Modernizare rețele termice aferente programului de Reabilitare a străzilor din municipiul Cluj-Napoca".

Această lucrare s-a realizat într-o foarte bună colaborare cu programele de investiții derulate de către Primăria Cluj-Napoca cu privire la reabilitarea străzilor din municipiul nostru "Reabilitare 288 de străzi" și "Modernizare 100 de străzi".

Astfel am realizat traversările rețelelor termice pe străzile cuprinse în programele de reabilitare ale primăriei Cluj-Napoca (spre exemplificare menționăm str. Câmpului, C-tin Brâncuși, Nirajului, Ploiești).

- "Modificare sistem de producere și alimentare cu energie termică a consumatorilor actuali la PT Venus". S-a avut în vedere modificarea sistemului de producere și alimentare a consumatorilor arondați la PT Venus cu energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum, prin construirea unui nou punct termic pe un nou amplasament. Finanțarea acestui obiectiv este asigurată din surse ale bugetului local

Până la finele anului 2008 s-au realizat lucrările de amenajare și montaj echipamente și punct termic modular. Restul lucrărilor de realizare ale rețelei termice de agent termic primar pentru alimentarea punctului termic, ale rețelei de distribuție a agentului termic la consumatori, ale branșamentelor de utilități (apă, canalizare, energie electrică) urmând a fi realizate la începutul anului 2009.

- "Amenajare cu energie termică a Bastionului Croitorilor". Prin realizarea acestui obiectiv de investiții s-a asigurat necesarul de energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum a monumentului istoric, clădirea "Bastionul Croitorilor" din municipiul Cluj Napoca.

Lucrările la acest obiectiv de investiții au fost finalizate la sfârșitul lunii iulie 2008, cu surse de finanțare asigurate din buget local.

- "Strategia privind alimentarea cu energie termică a municipiului Cluj-Napoca". Obiectivul principal al lucrării, a constat în elaborarea unei analize tehnice și economice complexe, în vederea eficientizării sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice din Municipiul Cluj Napoca.

Documentația "Strategia privind alimentarea cu energie termică a municipiului Cluj-Napoca", a fost elaborată de către Institutul de Studii și Proiectări Energetice SA București, a fost finanțată din surse proprii ale RAT, și a fost aprobată prin HCL nr. 378/26.08.2008.

Anul 2009

Programul de investiții pe anul 2009 al Regiei Autonome de Termoficare Cluj-Napoca, a avut în vedere creșterea eficienței în activitatea de producere și transport a energiei termice și alimentarea corespunzătoare cu căldura a consumatorilor, în condiții de continuitate și siguranță, minimizarea efectelor de poluare a mediului înconjurător.

În acest context, în anul 2009 s-au derulat următoarele investiții:

- "Modernizarea/automatizarea centralelor termice - Înlocuire cazane în Centrale Termice",

La acest obiectiv s-a realizat înlocuirea cazanelor vechi cu grad de uzură și randamente scăzute din centralele termice 1 Mănăștur, 4 Mănăștur, 7 Mănăștur, 17 Mănăștur, 6 Gheorgheni, 7 Gheorgheni, 9 Gheorgheni, 14 Gheorgheni, cu echipamente noi, respectiv cazane noi, performante, cu randamente ridicate, inclusiv echipamentele auxiliare (pompe pe cazan, arzătoare, butelii egalizare presiune, electrovane cu trei cai, recipiente de acumulare apă caldă de consum, stații dedurizare, canale de fum etc.).

Repartizarea efortului investițional pentru acest obiectiv s-a realizat în concordanță cu programul "Termoficare 2006-2015 căldură și confort", cu surse de finanțare asigurate din bugetul de stat, bugetul local, și surse ARCE. Valoarea investiției a fost de 7.150.000 lei.

- **"Modificare sistem de producere și alimentare a consumatorilor arondați la PT Venus (punct termic și rețea de distribuție)".** S-au executat lucrări pentru alimentarea cu agent termic primar a punctului termic – rețea agent termic primar. De asemenea s-au executat lucrări la rețelele de distribuție a agentului termic la consumatori, a bransamentelor de utilități (apă, canalizare, energie electrică), în cuantum de 136.000 lei, din surse ale bugetului local.

- **"Modernizare rețele termice aferente programului de reabilitare a străzilor din municipiul Cluj-Napoca",** cuprinde lucrările de reabilitare a tronsoanelor de rețele termice de agent termic primar și secundar cu grad avansat de uzură și care se suprapun cu programul de reabilitare al străzilor din municipiul Cluj-Napoca elaborat de către Consiliul Local. Valoarea acestui obiectiv de investiții a fost de 1.500.000 lei, sursele de finanțare fiind: alocații buget local în cuantum de 300.000 lei și 1.200.000 lei surse proprii.

- **"Reabilitarea rețelei de apă fierbinte (RAF) aferente CTZ Someș Nord".** La acest obiectiv s-au achiziționat 26 de vane de separație pentru rețeaua de transport a apei fierbinți, și s-a realizat montajul pentru o parte din acestea. Valoarea acestui obiectiv a fost de 670.000 lei, asigurați din surse proprii de finanțare.

- **"Înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de producere a energiei termice pentru încălzire și apă caldă de consum cu sisteme alternative ce utilizează resurse regenerabile în vederea eficientizării sistemului centralizat de producere și distribuție a energiei termice la centralele termice de cvartal din municipiul Cluj Napoca".** Acest obiectiv, are în vedere modernizarea și eficientizarea centralelor termice de cvartal având în vedere, posibilitățile de utilizare a resurselor regenerabile cu precădere energia solară, utilizându-se spațiul disponibil al planșelor centralelor termice în vederea instalării panourilor solare.

În anul 2009, s-a inițiat acest obiectiv de investiții, și s-a realizat studiul de fezabilitate, urmând ca în continuare să fie parcurse și celelalte etape în vederea materializării acestuia. Valoarea acestui obiectiv în anul 2009 a fost de cca. 100.000 lei asigurați din surse ale bugetului local și surse proprii.

Stadiul pregătirilor de iarnă la R.A.Termoficare Cluj-Napoca pentru sezonul rece 2009-2010

În cadrul pregătirilor corespunzătoare pentru trecerea în bune condiții a anotimpului rece, se efectuează lucrări de îmbunătățire a performanțelor tehnice ale echipamentelor și reducerea consumurilor specifice, pentru asigurarea unei fiabilități superioare și creșterea eficienței utilizării resurselor energetice.

Programul de revizii-reparații cuprinde un ansamblu de activități tehnice și organizatorice care se execută în instalațiile energetice și componentele acestora, aflate în exploatare, în vederea menținerii și reabilitării capacităților de a-și îndeplini funcția pentru care au fost proiectate, prin înlocuirea elementelor defecte sau uzate.

În fiecare an Regia Autonomă de Termoficare derulează un program de lucrări specifice de revizii- reparații care vizează toate utilajele, instalațiile și echipamentele din dotare precum și rețelele termice și construcțiile aflate în exploatarea sa. Aceste lucrări sunt necesare pentru menținerea întregului sistem termooenergetic în stare de funcționare și asigurarea unor servicii de calitate consumatorilor.

Volumul lucrărilor de revizii-reparații este dimensionat în funcție de fondurile financiare alocate în acest scop. Astfel programul de revizii – reparații este structurat pe categorii de lucrări ținându-se seama de importanța lor în menținerea sistemului termooenergetic la un nivel ridicat de performanță.

Stadiul fizic al lucrărilor de revizii – reparații executate de Regia Autonomă de Termoficare Cluj Napoca este următorul:

1.Revizii – reparații generale CT / PT

- S-au finalizat lucrările de revizii generale la obiectivele Regiei Autonome de Termoficare vizând utilajele, echipamentele și instalațiile electrice și de automatizare aferente centralelor și punctelor termice.

2.Revizii – reparații utilaje în C.T.Z.

- S-au revizuit conform graficelor stabilite instalațiile electrice, instalațiile de tratare apă, filtrele Na-cationice, rezervoarele de acumulare.
- S-a pus în funcțiune zăvorul hidraulic cu rol de atenuare a variațiilor de presiune din rețeaua de apă fierbinte
- S-au executat lucrări de întreținere curentă la CAF2 acesta fiind în condiții optime de funcționare.
- S-au executat lucrări de modificare a amplasamentului pompelor de recirculare CAF și a pompelor de circulație RAF

3.Reparații rețele termice

- S-au înlocuit tronsoane de rețea în soluție clasică la 21 de obiective:
- Este asigurat stocul necesar de țevă pentru efectuarea în continuare a lucrărilor de întreținere a rețelelor și conductelor.

4.Reparații la utilaje prin înlocuirea pieselor de schimb cu uzură avansată

5.S-au înlocuit 6 vase de expansiune în 4 centrale (Govora, 6 Zorilor, 8 Mănăștur, 16 Mănăștur)

6.Verificări metrologice la contoare aflate la scadență

- S-au efectuat verificările metrologice la contoarele de energie termică aflate la scadență, care au fost remontate la branșamente și instalații.

7.Reparații la construcții

- S-au executat lucrări de reparații la clădiri, respectiv hidroizolații și scurgeri ape pluviale, tencuieli-zugrăveli exterioare-interioare la 8 obiective (1, 2, 6 Zorilor, 1, 5, 9 Grigorescu, 8 Mănăștur, Govora)

8. Sunt în curs de realizare lucrările de reparații la clădiri la 2 obiective (18 Mărăști, CTZ)

9. S-a realizat expertizarea coșului de fum la 7 centrale termice

• Diverse și neprevăzute

- S-au efectuat măsurători și determinări de randamente la cazane
- S-au efectuat verificările la scadență din punct de vedere ISCIR a instalațiilor sub presiune și a mecanismelor de ridicat.
- S-a completat necesarul de echipament de protecție și de lucru ca urmare a casării celui cu

uzură avansată, devenit necorespunzător;

- **Asigurarea cu combustibil**

Pentru asigurarea cu energie termică a populației pentru încălzire și preparare apă caldă de consum, în obiectivele R.A. Termoficare se utilizează ca și combustibil gazul natural, acesta fiind furnizat în prezent de către Petrom Gas SRL la un preț mai mic decât prețul reglementat, fiind contractate toate cantitățile necesare perioadei de iarnă. Cantitățile de gaze naturale necesare pentru sezonul rece octombrie 2009- martie 2010 sunt de 47 200 mii mc.

- **Asigurarea resurselor financiare**

Regia Autonomă de Termoficare s-a preocupat de asigurarea resurselor financiare necesare pentru a putea furniza în condiții optime energie termică. În consecință au fost contractate două linii de credit în valoarea totală de 13,5 mil. lei care au permis achitarea în fiecare lună la scadență a tuturor datoriilor Regiei Autonome de Termoficare, atât față de furnizori, față de furnizorul de gaze naturale în special, cât și față de bugetul de stat. Această linie de credit permite de asemenea asigurarea sumelor necesare pentru plata gazelor naturale în lunile următoare, până când se va încasa contravaloarea energiei termice pentru încălzirea furnizată.

Există totodată o bună colaborare cu Primăria Cluj Napoca și cu Consiliul Local al municipiului Cluj Napoca în privința plății subvențiilor pentru diferența de preț de la bugetul local și a compensațiilor pentru combustibil de la bugetul local, neexistând în prezent restanțe la plata acestora. Mai mult, compensația pentru combustibil nealocată de bugetul de stat pentru primele 9 luni, în sumă de 1 813 717 lei, a fost plătită de Consiliul Local al municipiului Cluj Napoca, pentru a nu exista restanțe în plata subvențiilor și pentru ca Regia Autonomă de Termoficare să-și poată desfășura în condiții normale activitatea.

În același timp Regia Autonomă de Termoficare s-a preocupat pentru a-și încasa facturile de energie termică de la clienți, luând toate măsurile legale posibile, astfel că în prag de iarnă nu există restanțe semnificative în plata energiei termice livrate.

Livrarea energiei termice pentru încălzire s-a făcut începând cu data de 12 octombrie 2009.

În prezent se livrează agent termic pentru încălzire la toate asociațiile de proprietari din municipiul Cluj Napoca, în raport cu condițiile meteorologice zilnice din zona de livrare. Prin dispeceratul central, se monitorizează în permanență funcționarea la parametri optimi a tuturor utilajelor și instalațiilor termoenergetice din centralele și punctele termice.

Rezolvarea unor situații deosebite, cu caracter neprevăzut, se realizează în regim de urgență prin intermediul unor echipe de service și intervenții.

În acest fel se poate afirma că livrările de energie termică pentru încălzire în Municipiul Cluj Napoca se desfășoară normal, Regia Autonomă de Termoficare Cluj Napoca fiind pregătită să asigure serviciile pentru sezonul rece în condiții optime, toate centralele și punctele termice asigurând parametri normali de funcționare.